

Compte rendu du Conseil Municipal du 29/01/2021 à 20h00

Présents : François ARCANGELI, Michèle ARCANGELI, Philippe BUSSIÈRE, Jean CAZES, Christian DAURUT, Jean-Paul ESTRADE, Colette FABRE, Johan PRADERE, Sylvie SIMPSON.

Excusée : Marie-Christine CHEUZEVILLE

Johan PRADERE est désigné secrétaire de séance.

1. Compte rendu de réunions

Assemblée Générale Office du Tourisme 3CGS : Sylvie SIMPSON, Philippe BUSSIERE. Assemblée Générale. Vote du nouveau bureau. Stéphane DURON est reconduit dans ses fonctions de Président.

Rencontre avec Claire LE GAL nouvelle Directrice Générale à la Communauté de Communes : Sylvie SIMPSON, Philippe BUSSIERE. Présentation de la commune, des projets en cours et envisagés, de nos attentes vis-à-vis de l'EPCI.

RESEAU31 : Sylvie SIMPSON, François ARCANGELI, Jean CAZES, Christian DAURUT. Pour des raisons techniques l'assainissement collectif du bâtiment communal Place Pène Blaque sera réalisé côté place. Pas de possibilité de connecter d'autres riverains. Une étude de sol est programmée semaine 5.

Tous les comptes-rendus des réunions et des commissions externes sont consultables sur simple demande auprès du secrétariat de Mairie.

2. Opérations en cours

2.1 Enfouissement des lignes électriques

Chantier 100 % Enedis : entre le poste chemin du Couartet et le pré commun. Le transformateur actuel (la tour) sera démoli. Puis liaison vers Fougaron par la rue du Biasc. La ligne téléphonique d'Enedis chemin du Couartet sera effacée.

2.2 Pool routier :

Enveloppe actuelle affectée par la Communauté de communes pour Arbas : 22 358€ HT de travaux

Barat à Tarroges : 5919€ Tarroges : 4245€ Travaux venant d'être effectués.

2.3 Visite annuelle appartements :

Il est possible de mettre en place une visite annuelle des appartements. Cette visite pourrait se faire à la date anniversaire du Bail. Les modalités vont être étudiées.

2.4 Site cinéraire :

Finalisation des courriers de soutien du projet à l'attention des Mairies et des personnes privées qui l'ont demandé. Argumentaire juridique finalisé. François ARCANGELI s'occupe de la partie lobbying pour proposer un amendement.

2.5 RCB :

Des dysfonctionnements techniques demeurent en chaufferie et sur la partie informatique. Après une première étape de médiation amiable, il a été décidé de déclencher une démarche contentieuse.

Une première réunion a eu lieu avec un avocat, Sylvie SIMPSON, Jean CAZES et David RIBET pour évoquer le RCB depuis l'étude de faisabilité.

La prochaine étape est la désignation d'un expert judiciaire.

2.6 Travaux appartement n° 2 Place Pène Blanche :

Travaux à la charge de la commune terminés : traitement de l'humidité sur les murs, VMC installée, peintures. Le taux d'humidité vérifié est correct, compte tenu que l'appartement est aéré quotidiennement et chauffé à minima.

3. Mise à jour régime indemnitaire des employés communaux. RIFSEEP

Les entretiens annuels ont eu lieu. Jean CAZES est chargé de mettre à jour et d'harmoniser le régime indemnitaire de la fonction publique territoriale pour les employés de la commune. Le RIFSEEP est le Régime Indemnitaire tenant compte des Fonctions, des Sujétions, de l'Expertise et de l'Engagement Professionnel.

4. Délibération achat terrain

Les propriétaires se sont rétractés donc l'acquisition est annulée.

5. Délibération ONF

Madame le Maire propose le plan de financement sur la coupe câble du Plan de Gaule L'ONF prend en charge les charges de cette opération donc les subventions leurs seront directement versées.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité cette proposition

6. Délibération cadre budget Réseau Chaleur Bois

Madame le Maire propose une projection budgétaire pour les années à venir sur le budget réseau chaleur bois

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité cette projection budgétaire

7. Délibération Amortissements RCB

Madame le Maire propose un amortissement sur soixante-dix ans pour l'investissement du réseau chaleur bois.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité cette proposition

8. Délibération rénovation éclairage public Pré Commun

Madame le Maire expose la proposition du SDEHG sur la participation communale concernant la réfection de l'éclairage public dans le cadre de l'opération rénovation du Pré Commun. Elle sera à affiner si les travaux sont in fine réalisés.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le montant de la participation communale

9. Délibération retraite agents communaux

Madame le Maire propose qu'une prime soit attribuée aux agents communaux partant à la retraite. Une proposition est faite basée sur ce qui est en vigueur à la 3CGS

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité la proposition de prime.

10. Choix cabinet d'avocat dans le cadre du contentieux du RCB

Madame le Maire expose que quatre cabinets d'avocats nous ont été conseillés pour ce contentieux.

Le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le choix du Cabinet SALESSE et Associés

11. Questions diverses

- **Contrôle électrique des bâtiments et extincteurs** : Effectué courant janvier. RAS de particulier.
- Mise en place containers jaune dédiés spécifiquement aux cartons pour les commerçants

La séance est levée à **22h40**

Prochain Conseil Municipal vendredi 26/02/2021 à 20h30.